

**国泰海通东久新经济产业园封闭式基础设施证券投资基金关于 2025 年度第一次扩募基础设施项目公司完成权属变更登记的公告**

**一、基金基本信息**

基金名称	国泰海通东久新经济产业园封闭式基础设施证券投资基金
基金简称	国泰海通东久新经济 REIT
场内简称	东久 REIT
扩位简称	国泰海通东久新经济 REIT
基金代码	508088
首次募集基金合同生效日	2022 年 9 月 23 日
基金合同更新生效日	2025 年 11 月 24 日
基金管理人名称	上海国泰海通证券资产管理有限公司
基金托管人名称	中国银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金（REITs）规则适用指引第 3 号——新购入基础设施项目（试行）》《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金（REITs）规则适用指引第 5 号——临时报告（试行）》等法律法规及《国泰海通东久新经济产业园封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《国泰海通东久新经济产业园封闭式基础设施证券投资基金 2025 年度第一次扩募并新购入基础设施项目招募说明书》

**二、2025 年度第一次扩募基础设施项目公司完成权属变更登记情况**

基金管理人以通讯方式组织召开了本基金基金份额持有人大会，并于 2025 年 11 月 4 日审议通过了关于《国泰海通东久新经济产业园封闭式基础设施证券投资基金 2025 年度第一次扩募及新购入基础设施项目的议案》、《关于国泰海通东久新经济产业园封闭式基础设施证券投资基金延长基金合同期限的议案》、关于国泰海通东久新经济产业园封闭式基础设施证券投资基金 2025 年度第一次扩募引入战略投资者 A-K 的议案等十三个议案。基金管理人已于 2025 年 11 月 25 日发布《国泰海通东久新经济产业园封闭式基础设施证券投资基金定向扩募发行

情况报告书》，于 2025 年 11 月 25 日发布《国泰海通东久新经济产业园封闭式基础设施证券投资基金基金合同更新公告》，本基金合同更新生效日为 2025 年 11 月 24 日。基金管理人已于 2025 年 12 月 5 日发布《国泰海通东久新经济产业园封闭式基础设施证券投资基金 2025 年度第一次扩募并新购入基础设施项目交割审计及交割评估情况的公告》。

截至本公告发布日，本基金已认购“国泰海通资管东久新经济产业园基础设施二期资产支持专项计划”(以下简称“二期专项计划”)全部资产支持证券份额，资产支持证券管理人上海国泰海通证券资产管理有限公司代表二期专项计划已取得南通弗洛达实业有限公司、重庆迪梦捷实业有限公司（以下简称“新购入项目公司”）全部股权，有关权属变更工商登记手续已完成。本次权属变更登记完成后，本基金通过二期专项计划和新购入项目公司已合法拥有基础设施资产。

特此公告。

上海国泰海通证券资产管理有限公司

2025 年 12 月 12 日